

(来)

文書局長

復東二整發第シノ少號

昭和二年二月十七日

復興局東京第二出張所長

復興局東京第二出張所

復此方、我ヲナクナシトス

一、者ヲ短考署ノ台帳而後、修正ヲ加ヘルモノニ就

テ、或係実則ノ如何、物ラズ必ス欠帳而後ニ依ル

一、上記訂正、依リテ和考所ニ奉化、此地ニ而後減少

セシニ右減少而後、日所ニ奉化及新據ヲ其ニ奉化

ノ定規ヲ據テ據カシムルヲ本行所奉化ノ全額ニシテ久

120

堀町二ノ三筆ニ關ス

二整發第二七〇二號ヲ

如果箱崎町三丁目ノ三番

ノシタルモノナルコトヲ

交更處理致候條御了知相

121

文書局長

復東二整發第シノク號

昭和二年二月十七日

復興局東京第二出張所長

日本銀行 御中

土地面積誤謬訂正ノ件

貴行所有ニ係ル日本橋區箱崎町三丁目ノ三同一ノ一北新堀町二一ノ三筆ニ關スル面積誤謬訂正ノ件去ル大正十四年十二月廿二日付復東二整發第二七〇二號ヲ以テ決定通知置候處其後稅務署土地臺帳ニ付テ調査ノ結果箱崎町三丁目ノ三番地ハ大正十三年五月六日新開地免租年期明地價設定ヲナシタルモノナルコトヲ確メ候ニ付糞ノ面積決定通知ハ之ヲ取消シ左記ノ通り變更處理致候條御了知相成度右及通知候也

記

復興局東京第二出張所

地名	地番又は地目	土地臺帳登録面積	出願面積	調査面積	決定面積	備考
日本橋 箱崎町 三丁目	一ノ一宅地	1/11/11/11/11	1/11/11/11/11	1/11/11/11/11	1/11/11/11/11	此等土地は明治三十二年に於て 借入者ニ由リテ 取得されしニ由リ 其間地更替等 訂約あり
北新堀町	二二	2/2/2/2/2	2/2/2/2/2	2/2/2/2/2	2/2/2/2/2	此等土地は明治三十二年に於て 借入者ニ由リテ 取得されしニ由リ 其間地更替等 訂約あり
	三	3/3/3/3/3	3/3/3/3/3	3/3/3/3/3	3/3/3/3/3	此等土地は明治三十二年に於て 借入者ニ由リテ 取得されしニ由リ 其間地更替等 訂約あり

文書局長

復東二整發第ノ多號

昭和二年五月二十五日

復興局東京第二出張所

日本銀行 御中

換地ニ關スル件

土地區劃整理ノ施行ニ依リ第十六地區内左記貴殿所有地ニ對シテハ耕地整理法第卅條第二項ノ規定ニ依リ換地ヲ交付セス金錢ヲ以テ清算スル豫定ニ有之候條御了知相成度及通知候也

記

町名	地番	符號	坪數
箱崎町三丁目	一ノ一		
・	三ノ一		
北新堀町	二一		

文書局長

昭和二年六月九日 日本銀行文書局長清水賢一郎
復興局長官殿

昭和二年六月九日付整發第四七四號ヲ
以テ御依頼相成候日本橋區箱崎所及
同區北新堀町所在元本行所有地ニ對
スル清算金處分ニ関スル委任狀迄通
同封御送付致候間御入手相成度候也

大正 年 月 日

昭和三十二年六月廿一日 日本銀行 庶務課 大蔵大臣

日本銀行

委任状

文書局長

拙者儀

復興司 經理部長 赤木朝治ヲ代理人トシ左ノ
權限ヲ委任ス

一 東京第十六地區土地區劃整理ノ施行ニ因リ
當行ノ受領スヘキ清算金ノ請求及受領並ニ
處分ニ關スル一切ノ行為

一 復代理人選任ノ件

右委任状如件

昭和貳年 月 日

日本銀行 總裁

昭和 年 月 日

整案第四七四號

昭和二年六月九日

文書局長

復興局長官



日本銀行文書局長殿



豫而御配慮相煩候左記土地ニ對シ今般換地處分ノ結果清算金交付ノ運
ト相成候處該清算金ノ處分ニ就テハ大正十五年二月八日付文用第十三
號ヲ以テ御差越ノ貴行御承諾書ノ趣旨ニ依リ處理致度候ニ就テハ事務
取扱ノ都合モ有之候條別紙委任狀ニ御捺印ノ上御回送相煩度此段得貴
意候

記

一、東京市日本橋區箱崎町參丁目壹ノ壹

復興局

臺帳面積 壹千參百六拾八坪參合參勺

一、東京市日本橋區箱崎町參丁目參

臺帳面積 四百九拾七坪七合

一、東京市日本橋區北新堀町貳拾壹

臺帳面積 貳百貳坪八合七勺

右三筆土地臺帳面積合計 貳千六拾八坪九合

右三筆土地實測面積合計 貳千百貳拾坪五合ノ内

實測面積

壹千參百八拾參坪九合參勺

検査部
検査部

文用第二六二號

昭和二年六月廿九日

日本銀行

文書局長

總裁

副總裁

理事

元本行永代橋行舎敷地ニ對シ土地區劃整理施行ノ
結果交付セララル、補償金處分復興局へ委任方ノ件

區劃整理事業遂行ノ爲メ復興局ノ依頼ニヨリ客年二月同局並ニ東京市
へ讓渡相成候本行元永代橋行舎敷地ノ内東京市へ讓渡ノ分ハ代金受領
ト共ニ所有權移轉ノ登記ヲ了シタルモ復興局へ讓渡シタル分ハ同局經
理上ノ都合ニヨリ別紙契約書ノ通り代金ハ將來交付ヲ見ルヘキ清算金
受領權ノ代償金トシテ受領シ土地ノ引渡ヲ爲シタルノミニテ所有權移
轉ノ登記ハ未了ノ儘ニ有之名義上本行ノ所有ト相成居候爲メ今回右土
地所屬ノ區劃整理地區全体ノ換地處分完了ノ結果該地區ノ宅地ノ總面

積ハ整理前ニ比シ一割四分八厘余ノ減少トナリ特別都市計畫法第八條
 第一項ニ依リ一割ヲ超ユル分ニ對シ右處分ヲ爲シタル告示ノ日即本月
 二日現在ノ各權利者ニ補償金ヲ按分交付ノ運ヒト相成右本行所有名義
 ノ土地ニ對シ金八千貳百七拾參圓六拾五錢配當セラルヘキノ處該土地
 ハ既ニ本行ヨリ事實上復興局ヘ讓渡ヲ了セルモノト看做スヲ妥當ナリ
 トシ右補償金ノ處分ヲ同局ニ委任相成度旨照會有之候
 右ハ本行ガ復興局ヘ所有地ヲ讓渡シタル當時ハ該地區ノ區劃整理計畫
 ハ減歩一割ヲ超エザル見込ニテ補償金ニ就テハ復興局ニ於テモ豫期セ
 ザリシモノニテ本行モ代金ノ受授ト共ニ單ニ將來受取ルヘキ清算金ノ
 ミノ處分ノ委任ヲ承諾シタルモノニ有之候得者此點ヨリ觀レバ補償金
 ハ本行ガ受領スヘキモノトモ被存候得共讓渡當時ノ事情ヨリ觀レバ東
 京市ニ對シ所有權移轉ノ手續ヲ爲シタル分ト共ニ土地ノ引渡ヲ爲シ其

後ノ諸公課モ一切納付セザルモノニシテ事實上ノ讓渡ヲ完了シタルモノニ有之候故右補償金ハ本行ニ於テ受領セザル方穩當ト被存岩田法律顧問[※]モ同様ノ意見ニ有之候ニ付復興局申出ノ通り補償金ノ處分ヲ同局ニ委任ノコトニ御承諾相成可然哉此段相伺候也

文用第二六二號

案

昭和二年七月四日

日 本 銀 行

日 本 銀 行
總 裁 井 上 準 之 助

復興局長官

堀 切 善 次 郎 殿

六月九日附整發第四七六號ヲ以テ御申越相成候日本橋區箱崎町及同區
北新堀町所在元本行所有地ニ對スル補償金處分ニ關スル件承諾致委任
狀壹通同封御送附致候此段御回答申上候也

字

委任狀

拙者儀

復興局經理部^地長赤木朝治ヲ代理人トシ左ノ權限ヲ委任ス

一、東京第十六^地區土地區劃整理ノ施行ニ因リ當行ノ受領スヘキ特別都市計畫法第八條ノ補償金ノ請求及受領并ニ處分ニ關スル一切ノ行爲

一、復代理人選任ノ件

右委任狀如件

昭和貳年 月 日

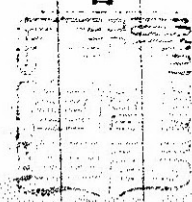
日本銀行
總裁



整發第四七六號

昭和二年六月九日

復興局長官



日本銀行總裁殿

豫テ御高配相煩候左記土地ニ對シ今般換地處分ニ伴ヒ特別都市計畫法
 第八條第一項ニ依ル補償金交付ノ運ト相成候處義ニ取行ハレタル御處
 分ノ内容ニ鑑ミ本件土地ハ事實上既ニ貴行ニ於テ他へ讓渡ヲ了セラレ
 タルモノト看做スヲ安當トスヘク從ツテ該補償金ハ之ヲ貴行ニ於テ收
 納セララルルニ不及候ト被存候ニ就テハ之カ處分ニ關シテモ大正十五年
 二月八日付文用第十三號ヲ以テ御承諾被成下候ト同様當局ニ御委任相

復興司

成候條致度幸ニ御承諾相叶候ハハ當局事務取扱ノ都合モ有之候條別紙
委任狀ニ御捺印ノ上御同附被成下候様此段得貴意候

記

一 東京市日本橋區箱崎町參丁目壹ノ壹

臺帳面積 壹千參百六拾八坪參合參勺

一 東京市日本橋區箱崎町參丁目參

臺帳面積 四百九拾七坪七合

一 東京市日本橋區北新堀町貳拾壹

臺帳面積 貳百貳坪八合七勺

右三筆土地臺帳面積合計貳千六拾八坪九合

右三筆土地實測面積合計貳千百貳拾坪五合ノ内

實測面積 壹千參百八拾參坪九合參勺

参 照

永代土地讓渡代金、

	東京市へ	復興局へ	計	車價
	七三六坪五七	一、三八三坪九三	二、一二〇坪五〇	二三〇圓
	一六九四一、圓一〇	三一八三〇三圓九〇	四八七七一五圓〇〇	

特別都市計畫法第八條第一項

第五條、土地区劃整理、施行に依り土地区劃整理施行地区内ニ於ケル施行後、宅地、總面積カ施行前ノ宅地、總面積ヨリ一割ヲ超スル部分ニ對シ勅令ノ定ムル所ニ依リ補償金ヲ交付スルコトヲ要ス

特別都市計畫法施行令第二八條第一項

特別都市計畫法第八條第一項、補償金、整理施行地区ニ付第三十三條ノ告示ノ日ニ於テ所有權、地上權、永小作權又、賃借權ヲ有スル者及國有財産法第二十四條ノ規定ヨリ土地ノ貸付ヲ受ケルモノニ對シ之ヲ交付ス

昭和 年 月 日

令 上 第三三條

特別都市計畫法第五條ノ土地ニ劃整理ヲ施行スル
 場合ニ於テ行政官廳第三十七條若クハ耕地整理法第三
 十條第一項ノ規定ニ依ル處分ヲ爲シ又ハ内務大臣之ニ
 關シ前條ノ認可ヲ與ヘ且時ニ遲滯ヲシテ之ヲ指示シ且行
 政官廳交分ヲ爲シ且場合ニ存テハ既登記ノ土地及ヒ建
 物ニ付登記ヲ略記シ内務大臣認可ヲ与ヘ且場合ニ在
 リテハ其旨管轄登記所ニ通知スル

令 上 第三七條

特別都市計畫法第五條ノ土地ニ劃整理ヲ施行スル
 場合ニ於テ特別ノ事情ニ爲メ耕地整理法第三十條第一

昭和 年 月 日

頂、視之ニ依ルコト能ハサレ、廢分ニ關シテハ行政ニ應又
公共團體整理委員會ノ意見ヲ聞キ之ヲ主ムルコトヲ得

耕地整理法第三〇条第一項

換地ハ從前ノ土地目、面積、等位等ヲ標準トシテ之ヲ
交付スル但シ地目、面積、等位等ヲ以テ相殺ヲ爲スニ
能ハサル部分ニ非シテハ金錢ヲ以テ之ヲ清算スル

昭和 年 月 日

昭和貳年九月廿壹日

文書局長

日本銀行

~~總裁~~
~~副總裁~~
~~理事~~

區劃整理、為東京市及復興局へ讓渡致す元本行
永代橋行舎敷地、内復興局へ讓渡、分ハ所有權
移轉登記未了、儘ト相成居矣處此度右、對シ
登記完了、肯別紙、通復興局東京第二出張
所ヨリ通知有之矣尚、供高覽候也

追テ東京市、分ハ大正十五年二月廿日登記済、矣

昭和 年 月 日

用度係

土地區劃整理第拾六地區換地處分告示
ニ因ル土地竝建物登記完了ノ件

土地區劃整理換地處分告示ニ因ル第十六地區土地
竝建物登記ハ本月十日完了ノ旨東京區裁判所ヨリ
通知有之候條御了承相成度此段及通知候也

昭和二年九月十六日

神田區三崎町

復興局東京第二出張所

昭和 年 月 日

本行分本年八月廿二日登記済ニテ

元本行永代橋行舎敷地、関スル土地登記簿

閲覧、件

昭和二年九月十六日付ヲ以テ復興局東京支署ニ出張所ヨリ
土地區劃整理換地處分告示ニ因リ才十六地區土地
並ニ建物登記、本月十日完了、青東京區裁判所ヨ
リ通知アリタル者、通知ヲ受ケタルニ依テ右事矣ヲ確
ルニ為本日東京區裁判所、於^{本行東京支署}土地登記簿ヲ閲覧セ

土地登記簿抜萃

一日本橋區箱崎所考下田番地、九百番地等計七合

昭和二年八月廿九日付
本号ノ土地ニ對シテ、特許部市計畫區劃整理ニ因リ金支ヲ以テ
清算シ換地ノ交付セ入
右ノ事由ニ因リ全日本号ノ登記用紙ヲ閉鎖ス

昭和 年 月 日

一日本橋區箱崎町下目差番地

二百九拾七坪七合六勺

全上

海野屋 譲渡

一日本橋區北新堀町五拾壹番地

四百九拾八合七勺

全上

一日本橋區箱崎町下目差番地

四百九拾六坪六合七勺

大正拾五年正月廿拾日、文部省告示第...
全上 大正拾五年正月廿拾日、文部省告示第...
東野屋、譲渡、分
所有権、所得、登記

一日本橋區箱崎町下目差番地

四百九拾九坪九合四勺

全上

以上

昭和二年九月二十日

書記 坪之膳 通



昭和 年 月 日